



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΡΗΤΗΣ

Τέρμα Θεμιστοκλέους,
Τ.Κ. 713 07 – Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο & Fax: 2810223303
Email:geoteepk@gmail.com
<http://www.geoteepk.gr>

Αριθ. Πρωτοκ. 273

Ημερομηνία 12/11/2021

Προς:

- Τον Υφυπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ. Γεώργιο Στύλιο,
- Τον Υφυπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ. Σίμο Κεδικογλου.
- Περιφερειάρχη Κρήτης, κ Σταύρο Αρναουτάκη,

Κοινοποίηση:

Πίνακα Αποδεκτών

Θέμα: Προβλήματα που απορρέουν από τις μεταβατικές διατάξεις (Άρθρο 28) της Υ.Α. 2243/333582/27-11-2020 για τον καθορισμό των τύπων και τεχνικών προδιαγραφών των θερμοκηπίων- Προτάσεις.

Η ΥΑ 2243/333582/27-11-2020 (ΦΕΚ 6'5432/09-12-2020), η οποία επανακαθόρισε τους τύπους και τις τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής θερμοκηπίων, στο άρθρο 28 - Μεταβατικές διατάξεις, αναφέρει: «*θερμοκήπια ή θάλαμοι καλλιέργειας μανιταριών, στα οποία είχαν δοθεί εγκρίσεις τύπου είτε από την τέως Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος είτε από το ΥΠΑΑΤ και έχουν εγκατασταθεί πριν από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης υποχρεούνται εντός τριών ετών από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης να συμμορφωθούν με τις απαιτήσεις της παρούσας απόφασης και να αιτηθούν νέας έγκρισης εφόσον πληρούν τον ευρωκώδικα EN13031.01 και 02. Σε αντίθετη περίπτωση παύουν να ισχύουν από την εφαρμογή της παρούσας απόφασης και απαιτείται να αιτηθούν νέας έγκρισης εντός έξι μηνών*».

Είναι επομένως προφανές ότι με αυτή τη μεταβατική διάταξη παύουν να ισχύουν όλες οι προηγούμενες εγκρίσεις τύπου που είχαν εκδοθεί από την ΑΤΕ και το ΥΠΑΑΤ. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το Πολεοδομικό Διάταγμα 270/20-5-1985 (ΦΕΚ Δ' 270/31-5-1985), όσα θερμοκήπια ανθέων και κηπευτικών προϊόντων ήταν κατασκευασμένα με εγκεκριμένες μελέτες - τύπους του Υπουργείου Γεωργίας ή της Αγροτικής τράπεζας (ΑΤΕ), εξαιρούνταν μέχρι σήμερα από την έκδοση οικοδομικής άδειας. Ως εκ τούτου η άρση των εν λόγω εγκρίσεων, τα καθιστά αυτομάτως παράνομα. Στην ουσία καταδικάζεται το σύνολο σχεδόν των υφιστάμενων θερμοκηπίων να μην μπορεί πλέον να μεταβιβασθεί ή να ηλεκτροδοτηθεί ή να αρδευτεί, πέραν του κίνδυνου επιβολής προστίμου αυθαίρετης κατασκευής.

Όπως γίνεται εύκολα αντιληπτό, σε μια παλιά θερμοκηπιακή κατασκευή:

- ο σκελετός δεν μπορεί να προσαρμοστεί στις νέες προδιαγραφές διαστάσεων, ούτε να αντέξει το φορτίο των επιπλέον αερισμών οροφής που προβλέπονται από τη νέα Υ.Α.
- η προσαρμογή στα νέα δεδομένα είναι οικονομικά ασύμφορη, γιατί κοστίζει λιγότερο η κατασκευή ενός νέου θερμοκηπίου παρά η εκ θεμελίων ανακατασκευή ενός υφιστάμενου.

Επομένως:

- μπαίνουν άμεσα ανυπέβλητα εμπόδια σε παραγωγούς που διέθεταν, μέχρι την έκδοση της ΥΑ, εγκεκριμένα θερμοκήπια επιδοτημένα από αναπτυξιακά προγράμματα
- δημιουργείται πρόβλημα στη νόμιμη λειτουργία της παραγωγής προϊόντων που σε ένα μεγάλο ποσοστό εξάγονται με ότι αυτό συνεπάγεται για την οικονομία
- δημιουργείται πρόβλημα σε περιπτώσεις της μεταβίβασης
- καθίσταται αδύνατη η ηλεκτροδότηση ή η τροποποίηση της ηλεκτροδότησης των παλαιών θερμοκηπίων
- δημιουργούνται προσκόμματα σε οποιαδήποτε βελτίωση ή εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων εγκαταστάσεων.

Με βάση τα παραπάνω, η ΔΕ του Παρατήματος προτείνει η Υπουργική Απόφαση να ισχύει σε θερμοκήπια που θα κατασκευαστούν από τη δημοσίευσή της και μετά. Και σε αυτή ακόμη την περίπτωση, εκτιμούμε ότι θα έπρεπε να δοθεί ένα μικρό χρονικό διάστημα προσαρμογής, δεδομένου ότι η συντριπτική πλειοψηφία των κατασκευαστών δεν έχει εκδώσει νέου τύπου εγκρίσεις από τον ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ. Πέραν αυτού όμως, ακόμη και ο ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ δεν έχει προλάβει να σταντάρει τη διαδικασία και να οργανώσει τους προβλεπόμενους ελέγχους.

Όσον αφορά στα παλαιά Θερμοκήπια (με βάση τους πίνακες της Αγροτικής Τράπεζας ή του Υπ.Α.Α.Τ) που είναι σε λειτουργία, θα πρέπει να δοθεί η δυνατότητα, οι Δ.Α.Ο.Κ. να εκδίδουν γεωργοτεχνικά δελτία για ηλεκτροδότηση, για αλλαγή ονόματος στην ΔΕΗ, και γενικά βεβαιώσεις για κάθε νόμιμη χρήση, που αφορούν αυτές τις κατασκευές. Μόνο όταν πρόκειται να επιδοτηθεί το υπάρχον θερμοκήπιο για επιπλέον εξοπλισμούς να χρειάζεται να προσαρμοσθεί στα νέα δεδομένα των προδιαγραφών.

Πιστεύουμε ότι το άρθρο 28 της ΥΑ 2243/333582/27-11-2020 (ΦΕΚ Β · 5432/09-12-2020) θα πρέπει να τροποποιηθεί ή να εκδοθεί μια εγκύκλιος για τα υφιστάμενα εγκεκριμένα θερμοκήπια, ως προς τη διαδικασία της μεταβίβασης, της ηλεκτροδότησης και γενικά της νόμιμης λειτουργίας τους, η οποία με κάθε τρόπο θα πρέπει να διατηρηθεί.

Θεωρούμε αδιανόητο με ένα άρθρο μιας ΥΑ να διαγράψουμε έναν τόσο εύρωστο κλάδο της ελληνικής γεωργίας όσο είναι τα θερμοκήπια, που λειτουργούν και παράγουν για πενήντα χρόνια τουλάχιστον, στηρίζοντας την αγροτική παραγωγή και οικονομία, τόσο στην Κρήτη όσο

και σε άλλες περιοχές της χώρας μας. Θέλουμε να πιστεύουμε ότι αυτή η αδικία θα αρθεί άμεσα και θα δοθεί η καλύτερη δυνατή λύση.

Ο πρόεδρος της ΔΕ
Δρ Αλέξανδρος Στεφανάκης

Πίνακας Αποδεκτών

Γενική Γραμματέα Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ, Χριστίνα Καλογήρου.

Γενικό Γραμματέα Αγροτικής Πολιτικής & Διεθνών Σχέσεων κ. Κωνσταντίνο Μπαγινέτα

Γενικό Γραμματέα Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών κ. Δημήτριο Παπαγιαννίδη

ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

Παραρτήματα ΓΕΩΤ.Ε.Ε.