

**ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ  
ΓΕΩΛΟΓΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**  
Αχαρνών 2, 10176 Αθήνα  
Τηλ & Fax: 2105010803  
email: [geology.hellas@gmail.com](mailto:geology.hellas@gmail.com)

**ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΕΩΛΟΓΩΝ**  
Διδότου 26, 10680 Αθήνα  
Τηλ: 6972196052  
Fax: 2106540850  
website: [www.geologist.gr](http://www.geologist.gr)  
email: [info@geologist.gr](mailto:info@geologist.gr)

**ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΓΕΩΛΟΓΩΝ  
ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
Ζωοδόχου Πηγής 110  
11473 Αθήνα  
Τηλ & Fax: 213 00 57988  
website: [www.syngeme.gr](http://www.syngeme.gr)  
email: [info@syngeme.gr](mailto:info@syngeme.gr)

Αθήνα, 2/6/2021

**ΠΡΟΣ :**

**Υφυπουργό Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος**

**κ. Νικόλαο Ταγαρά**

**Διεύθυνση: Μεσογείων 119, Τ.Κ.11526**

**E-mail: [secdepmin.per@ypen.gr](mailto:secdepmin.per@ypen.gr)**

**ΚΟΙΝ:**

- 1) Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας κ. Κωνσταντίνου Σκρέκα  
Λεωφ. Μεσογείων 119 Αθήνα 11526  
e-mail : [secmin@ypen.gr](mailto:secmin@ypen.gr)
- 2) Γεν. Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος  
κ. Ευθ. Μπακογιάννη  
Διεύθυνση: Αμαλιάδος 17, Τ.Κ.11523  
e-mail : [gramchora@ypen.gr](mailto:gramchora@ypen.gr)
- 3) Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού  
Τμήμα Τοπικών και Ειδικών Χωρικών Σχεδίων  
Αμαλιάδος 17, Τ.Κ.11523  
[e.papathanasiou@prv.ypeka.gr](mailto:e.papathanasiou@prv.ypeka.gr) (με την παράκληση της πρωτοκόλλησης)
- 4) Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ)  
Ελ. Βενιζέλου 64 ΤΚ 546 31 Θεσσαλονίκη  
[info@geotee.gr](mailto:info@geotee.gr)

**ΘΕΜΑ: Κοινή Επιστολή Γεωλογικών Συλλόγων για την αναγκαιότητα εκπόνησης των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας στα Τοπικά και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια**

κ. Υπουργέ,

Όπως σας ενημερώσαμε με προηγούμενες επιστολές μας ήδη από το Νοέμβριο του 2020, με την ψήφιση του Ν. 4759/2020 προέκυψαν προβλήματα στην ορθή εφαρμογή των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας, που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές συνέπειες για το περιβάλλον, την ασφάλεια και την παρουσία των πολιτών.

Στη χώρα μας δυστυχώς έχουν συμβεί πολλές γεωλογικές καταστροφές με απώλειες σε ζωές και υποδομές καθώς η παράμετρος των γεωλογικών κινδύνων στο παρελθόν είχε υποεκτιμηθεί ή και πλήρως αγνοηθεί κατά το σχεδιασμό. Ο γεωλογικός κόσμος της χώρας αγωνίστηκε πολλά χρόνια για να πείσει για τα αυτονόητα, ότι δηλαδή προϋπόθεση του πολεοδομικού σχεδιασμού σε ένα σύγχρονο κράτος, πολύ περισσότερο εφόσον είναι γνωστό ότι η πιθανότητα γεωλογικών κινδύνων είναι αυξημένη, είναι η λεπτομερής διερεύνηση της γεωλογικής καταλληλότητας για τις επί μέρους χρήσεις. Το 2007 θεσμοθετήθηκε η εκπόνηση γεωλογικών μελετών για τα ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ σε δύο στάδια Α και Β, προκειμένου να διερευνάται σε επίπεδο χωροταξικού σχεδιασμού η γεωλογική επικινδυνότητα και η καταλληλότητα για δόμηση, σε κλίμακα 1:25.000, και στη συνέχεια σε λεπτομερέστερη κλίμακα 1:5000, επιτρέποντας έναν ασφαλέστερο πολεοδομικό σχεδιασμό.

Δυστυχώς, όπως ενημερωθήκαμε, οι νέες προδιαγραφές των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ) και των Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΕΠΣ) θα περιλαμβάνουν ένα μόνο στάδιο γεωλογικής μελέτης, σε κλίμακα 1:25.000 για το σύνολο της εξεταζόμενης περιοχής ή 1:10.000 σε ήδη αστικοποιημένες περιοχές. Δεν υφίσταται δηλαδή πλέον το δεύτερο στάδιο εκπόνησης γεωλογικών μελετών (πρώην φάση Β1), κλίμακας 1:5.000, με αποτέλεσμα να καταργείται η σύνδεση και αντιστοίχιση των γεωλογικών δεδομένων, στην ίδια κλίμακα με την Μελέτη Πολεοδομικού Σχεδιασμού (ΜΠΣ) που ακολουθεί.

Μια τέτοια αλλαγή στη φιλοσοφία εκπόνησης των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας σε δύο στάδια, θα έχει ως συνέπεια ασαφείς ή και εσφαλμένες οριοθετήσεις χρήσεων γης ή ακατάλληλων και κατάλληλων για δόμηση περιοχών και σίγουρα θα προκαλέσει προβλήματα εφαρμογής κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό και τις οριοθετήσεις οικισμών.

Γεωλογικοί κίνδυνοι, όπως, καθιζήσεις, ρευστοποιήσεις εδαφών, ζώνες σεισμικών ή ηφαιστειακών διαρρήξεων, κατολισθήσεις, καταπτώσεις βράχων, ζώνες ιζηματογενών αποθέσεων και στερεομεταφοράς τους, ιδιαίτερα σε παράκτιες περιοχές, δεν μπορούν να οριοθετηθούν με ακρίβεια σε κλίμακα 1:25.000.

Κατά την προσπάθεια δε προσαρμογής στις μεγαλύτερες κλίμακες που χρησιμοποιούνται από τους χωροτάκτες-πολεοδόμους, είναι βέβαιο ότι θα προκύψουν σημαντικά σφάλματα οριοθέτησης των ζωνών γεωλογικής καταλληλότητας.

Κύριε Υπουργέ,

Χρειάστηκε να θρηνήσουμε θύματα και να υποστούμε ανυπολόγιστες καταστροφές μέχρι να γίνει κατανοητή στη χώρα μας η ανάγκη ουσιαστικής ένταξης της διερεύνησης της γεωλογικής καταλληλότητας στη διαδικασία πολεοδομικού σχεδιασμού.


Με τις σχεδιαζόμενες αλλαγές στη σχετική νομοθεσία δυστυχώς αναστρέφεται η εξέλιξη αυτή και επιστρέφουμε σε καθεστώς που είχε προκαλέσει σοβαρές συνέπειες.

Σας καλούμε να αναλογιστείτε τις σοβαρές συνέπειες για τις ανθρώπινες ζωές, το περιβάλλον αλλά και την οικονομία από μια τέτοια εξέλιξη, που ουσιαστικά θα φέρει τον πολεοδομικό σχεδιασμό πολλές δεκαετίες πίσω.

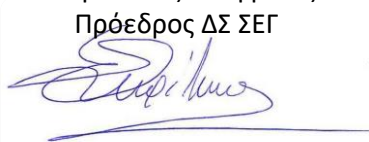
Θεωρούμε το ζήτημα εξαιρετικά σημαντικό και παρακαλούμε να προγραμματιστεί μια συνάντηση μαζί σας το συντομότερο δυνατό, για να σας παρουσιάσουμε αναλυτικά τις συνέπειες των σχεδιαζόμενων αλλαγών.

Για τα Δ.Σ.

Σαραντάκος Παναγιώτης  
Πρόεδρος ΔΣ ΣΥΝΓΕΜΕ



Σπυρίδωνος Ευάγγελος  
Πρόεδρος ΔΣ ΣΕΓ



Σιδηρόπουλος Νικόλαος  
Πρόεδρος ΔΣ ΠΑΣΥΓΕΔΗ

