



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΕΩΤ.Ε.Ε.  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ

ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 64, 546 31 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ  
ΤΗΛ.: 2310 278817-8, FAX: 2310 236308  
Δ/ΝΣΗ E-mail: [documentation@geotee.gr](mailto:documentation@geotee.gr)  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Σωτήρης Αθανασιάς

ΘΕΜΑ: «Παρατηρήσεις ΓΕΩΤ.Ε.Ε. επί προ-  
σχεδίου Κανονιστικής Απόφασης της  
Δ/σης Υδάτων Αττικής»

Θεσσαλονίκη, 1 Ιουλίου 2019  
Αρ. Πρωτ.: 2679

#### **ΠΡΟΣ**

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής  
Δ/ση Υδάτων  
Email: [nero@attica.gr](mailto:nero@attica.gr)

#### Κοινοποίηση:

Υπουργείο Περιβάλλοντος &  
Ενέργειας  
Ειδική Γραμματεία Υδάτων  
Email: [info.egy@prv.ypeka.gr](mailto:info.egy@prv.ypeka.gr)

Σε απάντηση του από 03-06-2019 μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που μας αποστέιλετε και στα πλαίσια της διαδικασίας διαβούλευσης για την έκδοση νέας κανονιστικής απόφασης της Δ/σης Υδάτων Αττικής με θέμα «*Περιοριστικά, απαγορευτικά και άλλα ρυθμιστικά μέτρα που αφορούν στη χρήση των επιφανειακών, υπόγειων, πηγαίων και παράκτιων υδατικών πόρων και στην εκτέλεση και λειτουργία των έργων αξιοποίησής τους, με στόχο την προστασία και την διατήρηση του υδατικού δυναμικού για περιοχές εντός χωρικής αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής*», σας αποστέλλουμε τις παρατηρήσεις του Επιμελητηρίου επί του προσχεδίου της ως άνω απόφασης.

#### **A. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Επισημαίνουμε κατ' αρχάς ότι η έκδοση κανονιστικής απόφασης κινείται προς τη σωστή κατεύθυνση και αποτελεί μια πολύ καλή προσπάθεια περιγραφής και καθορισμού των διαδικασιών και των μέτρων του θέματος που πραγματεύεται.
2. Σε κάθε περίπτωση οι προτεινόμενες διατάξεις της Κανονιστικής Απόφασης θα πρέπει να είναι σε πλήρη εναρμόνιση με το σχετικό Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (EL06) και ιδιαιτέρως ως προς τα προτεινόμενα Μέτρα αυτού.
3. Οποιοσδήποτε περιορισμοί που τίθενται στο προσχέδιο της Κανονιστικής Απόφασης ως προς τις αποστάσεις μεταξύ νέων και υφιστάμενων υδροληψιών (Πίνακας 3Α) αλλά και εν γένει από σημεία ρύπανσης κ.α., δεν δύναται να προκύψουν δίχως πρότερη αιτιολογημένη επιστημονική άποψη και την εκπόνηση των προβλεπόμενων από το σχετικό ΣΔΛΑΠ, Ειδικών Υδρογεωλογικών Μελετών.  
Η εκπόνηση των σχετικών μελετών θα πρέπει να πραγματοποιηθεί άμεσα ώστε να καθορισθούν με τεκμηριωμένη επιστημονική ανάλυση οι αποστάσεις των ζωνών προστασίας των υδρευτικών υδροληψιών, οι αποστάσεις σε προστατευόμενες περιοχές για απόληψη πόσιμου ύδατος, οι αποστάσεις σε περιοχές υπαλμύρινσης και οι

αποστάσεις ζωνών προστασίας καταβροθρών, ιαματικών – θερμών νερών κλπ. για το Υδατικό Διαμέρισμα Αττικής.

4. Στην κανονιστική απόφαση θεωρούμε ότι δεν θα πρέπει να αντιγράφονται τμήματα ισχυόντων νομοθεσιών, αλλά απλά να γίνεται αναφορά σε αυτές. Η υπό συζήτηση απόφαση αποτελεί κωδικοποίηση της υφιστάμενης πολυσχιδούς νομοθεσίας η οποία ανά πάσα στιγμή μπορεί να τροποποιηθεί (αφού πάρα πολλά σημεία της είναι απλώς υπουργικές αποφάσεις), με αποτέλεσμα να υπάρχει επίσης η ανάγκη για αντίστοιχη τροποποίηση της κανονιστικής, αφού η προβλεπόμενη ισχύς της θα είναι μέχρι το 2022 και μέχρι τότε πολλά μπορεί να έχουν αλλάξει. Αντίθετα, η εν λόγω κωδικοποίηση της ισχύουσας νομοθεσίας που αναφέρεται στο Προσχέδιο της Κανονιστικής Απόφασης προτείνεται να αφαιρεθεί από αυτό και να αποτελέσει ξεχωριστό κείμενο Οδηγός, το οποίο και θα μπορούσε να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Διεύθυνσης Υδάτων Αττικής προς διευκόλυνση και ενημέρωση μελετητών και ενδιαφερομένων.
5. Θα πρέπει να γίνει προσπάθεια περιορισμού των απαιτούμενων γραφειοκρατικών δικαιολογητικών, τα οποία σε πολλές περιπτώσεις κρίνονται ως περιττά ή θα μπορούσαν να αναζητούνται αυτεπαγγέλτως από την Υπηρεσία.
6. Τέλος, στα ζητούμενα δικαιολογητικά των μελετητών περιλαμβάνεται μεν η άδεια / βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων άσκησης επαγγέλματος, δεν περιλαμβάνεται όμως η απαιτούμενη εκ του νόμου βεβαίωση καταβολής κρατήσεων με βάση το ΠΔ 12/2017 (ΦΕΚ 26/Α/2017).

## **B. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

**Σελ. 4, Α1. ΟΡΙΣΜΟΙ: Υδροληψία:** *Είναι κάθε τεχνικό έργο που επιτρέπει την προσωρινή αποθήκευση ή/και την άντληση υπόγειου και επιφανειακού νερού.*

Ο συγκεκριμένος ορισμός χρήζει αναδιατύπωσης διότι με την παρούσα διατύπωση δεν αποδίδετε η πλήρης έννοια του όρου, ιδιαιτέρως ως προς την έννοια της προσωρινής αποθήκευσης (π.χ. δεξαμενή).

**Σελ. 4, Α1. ΟΡΙΣΜΟΙ: Γεώτρηση:** *Το έργο υδροληψίας που κατασκευάζεται με γεωτρήπανο και έχει διάμετρο σωλήνωσης από 6 έως 8 ίντσες.*

Ο συγκεκριμένος ορισμός θεωρείται ως λανθασμένος, διότι ο συγκεκριμένος περιορισμός στη διάμετρο της σωλήνωσης είναι αυθαίρετος και δεν μπορεί να αποτελέσει κριτήριο για τον ορισμό του όρου. Υπενθυμίζουμε ότι αρδευτικές ή υδρευτικές γεωτρήσεις δύναται να έχουν μεγαλύτερη διάμετρο, ιδιαιτέρως στην περίπτωση δημοτικών υδροληψιών. Επίσης λανθασμένος θεωρείται και ο περιορισμός των υδρευτικών γεωτρήσεων σε μέχρι 6" ή Φ160. Επομένως κρίνεται απαραίτητη η διόρθωση του ορισμού και η αποφυγή απόλυτων ορίων.

Σελ. 4, Α1. ΟΡΙΣΜΟΙ: Πηγάδι (φρέαρ): Είναι κάθε υπενδεδυμένη εκκαυφή βάθους μέχρι 20 μέτρα και διαμέτρου από ένα (1) μέτρο μέχρι τρία (3) μέτρα, με τη δυνατότητα χρήσης κατάλληλων μηχανικών μέσων, με σκοπό την άντληση νερού από το φρεάτιο υδροφόρο ορίζοντα.

Ο συγκεκριμένος ορισμός θεωρείται ως λανθασμένος, διότι ο συγκεκριμένος περιορισμός στη διάμετρο και το βάθος του φρέατος είναι αυθαίρετος και δεν μπορεί να αποτελέσει κριτήριο για τον ορισμό του όρου. Υπενθυμίζουμε ότι ιδιαίτερος σε πολλές περιοχές της Αττικής εντοπίζονται πηγάδια βάθους >20m και διαμέτρου >3m, επομένως είναι απαραίτητη η διόρθωση του ορισμού και η αποφυγή απόλυτων ορίων.

Σελ. 4, Α1. ΟΡΙΣΜΟΙ: Έργα τεχνητού εμπλουτισμού (Τ.Ε.)

Ο ορισμός θα πρέπει να αναφέρεται σε έργα τεχνητού εμπλουτισμού τα οποία βασίζονται στην αξιοποίηση φυσικών νερών καλής ποιότητας, ώστε να μην συγχέεται με τον Τ.Ε. που προέρχεται από στεγασμένες επιφάνειες κτιρίων και κατάλληλα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα. Θα πρέπει να αναφέρεται ότι η πραγματική εφαρμογή είναι υπεδάφια ή υπόγεια διάθεση ανακτημένου νερού που αποσκοπεί στη διαχείριση του νερού που προέρχεται από εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων και άλλες αντίστοιχες δραστηριότητες. Ο τεχνητός εμπλουτισμός με χρήση φυσικού νερού καλής ποιότητας και επαρκούς ποσότητας είναι εντελώς διαφορετική διαδικασία που αποσκοπεί στη βελτίωση της ποιότητας ή/και της ποσότητας υπόγειων υδατικών συστημάτων που βρίσκονται σε καθεστώς ποιοτικής υποβάθμισης ή/και ποσοτικής μείωσης.

Σελ. 7, Β. ΓΕΝΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ. Παρ. 4: Η διάρκεια ισχύος των αδειών εκτέλεσης έργων αξιοποίησης υδατικών πόρων, και των αδειών αντικατάστασης ή εκβάθυνσης νόμιμα υφιστάμενων υδροληψιών ορίζεται σε έξι (6) μήνες και μπορεί να παραταθεί, κατ' ανώτατο όριο, για έξι (6) ακόμα μήνες,.....

Η σχετική νομοθεσία δίνει περιθώριο εκτέλεσης μέχρι 1 χρόνο και μέχρι ισόποση παράταση. Με την υπό συζήτηση κανονιστική περιορίζεται αυτή η περίοδος από μέχρι 2 χρόνια σε 1 χρόνο το μέγιστο, χωρίς από τον περιορισμό αυτό να προκύπτει κάποιο θετικό αποτέλεσμα στους σκοπούς και τους στόχους της απόφασης.

Σελ. 7, Β. ΓΕΝΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ. Παρ. 6: Για την κατασκευή νέων υδρογεωτρήσεων να τηρούνται ως ελάχιστα οι προδιαγραφές που ορίζονται στην με αριθμό πρωτ. ΔΙΠΑΔ/β/606/12-11-2003 ΚΥΑ όπως αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 292/Β'/12-03-2003 και ισχύει.

Οι συγκεκριμένες προδιαγραφές αφορούν σε δημόσια έργα υδρογεωτρήσεων και δεν μπορούν να επιβληθούν υποχρεωτικά σε ιδιωτικά έργα τα οποία συνήθως είναι έργα

διαφορετικής κλίμακας μεγέθους. Επισημαίνουμε επιπρόσθετα ότι οι συγκεκριμένες προδιαγραφές χρήζουν πλέον αναθεώρησης.

Σελ. 7, Β. ΓΕΝΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ. Παρ. 9: *Η εκτέλεση οποιουδήποτε έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων ή μεταφοράς νερού, θα πρέπει να πραγματοποιείται σε ιδιόκτητη ή μισθωμένη ή δημοτική ή δημόσια έκταση, ενώ σε περίπτωση που η άδεια του έργου έχει εκδοθεί στο όνομα του μισθωτή και έχει λήξει ή διακοπεί η μίσθωση, η χρήση της υδροληψίας παραμένει στην κατοχή του ιδιοκτήτη της έκτασης και δε μεταφέρεται στον μισθωτή.*

Η συγκεκριμένη παράγραφος πιστεύουμε ότι είναι περιττή. Ούτως ή άλλως η άδεια χρήσης νερού ισχύει (ή θα πρέπει να ισχύει) όσο διαρκεί η μίσθωση (εκτός των περιπτώσεων που η μίσθωση είναι πολυετής και υπερβαίνει το χρονικό όριο ισχύος των αδειών). Ακόμα και στην περίπτωση που διακοπεί ένα συμβόλαιο μίσθωσης, αυτό μπορεί να προβλεφθεί στην σχετική απόφαση με μια επιπλέον διατύπωση στην διάρκεια ισχύος της άδειας ότι «αυτή παύει να ισχύει σε περίπτωση λήξης ή διακοπής της μίσθωσης». Επίσης, όταν μια Άδεια Χρήσης Ύδατος λήξει θα χρειάζεται κάποιου είδους ανανέωση ή τροποποίηση με κάποια δικαιολογητικά που θα προσκομιστούν, τα οποία θα πρέπει να προσκομίζονται από τον ενδιαφερόμενο που έχει και τα αντίστοιχα δικαιώματα (κυριότητα, επικαρπία, μίσθωση κλπ).

Σελ. 7, Β. ΓΕΝΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ. Παρ. 10: *Ο δικαιούχος της άδειας ανόρυξης νέου έργου υδροληψίας, καθώς και ο επιβλέπων γεωλόγος, θα είναι υπεύθυνοι για τον έλεγχο των παραστατικών πιστοποίησης καλής λειτουργίας των χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και εξοπλισμού.*

Η συγκεκριμένη διάταξη θα πρέπει να έχει υποχρεωτική εφαρμογή όταν συνοδεύεται από σχετικό συμφωνητικό εργολαβίας. Ο επιβλέπων Γεωλόγος μεριμνά για τη σωστή κατασκευή της γεώτρησης και την εφαρμογή των επιστημονικών μεθόδων (δοκιμαστικές αντλήσεις κλπ.) για την αξιολόγησή της. Η επιλογή των χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και εξοπλισμού αποτελεί αποκλειστικό προνόμιο, αλλά και ευθύνη, του κύριου του έργου και όχι του επιβλέποντα μελετητή.

Σελ. 9, Γ. ΑΠΑΓΟΡΕΥΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ..... Παρ. 2: *Απαγορεύεται η ανόρυξη νέων υδροληπτικών έργων υδρευτικής χρήσης (άρδευση πρασίνου-καθαριότητα κοινοχρήστων χώρων), εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου εξαιρουμένων όσων καλύπτουν ανάγκες φορέων του Δημοσίου και των ΟΤΑ.*

Με την απαγόρευση αυτή επιβάλλεται η χρήση διυλισμένου ύδατος (νερού δηλαδή του δικτύου ύδρευσης) ακόμη και σε χώρους που θα ήταν πιο συμφέρουσα η χρήση νερού γεώτρησης (π.χ. η άρδευση ιδιωτικών γηπέδων, αθλητικών χώρων κλπ.). Πιστεύουμε ότι η Υπηρεσία πρέπει αναθεωρήσει / αναδιατυπώσει τη συγκεκριμένη διάταξη διότι δεν συνάδει και με την ισχύουσα νομοθεσία.

Σελ. 11, Γ. ΑΠΑΓΟΡΕΥΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ..... Παρ. 9: *Ειδικότερα για την περιοχή του Λουτρακίου είναι σε ισχύ το από 23-09-1985 Πολεοδομικό Διάταγμα «Καθορισμός ζώνης προστασίας της περιοχής των Πηγών Λουτρακίου» (ΦΕΚ 630/Δ/07-11-1985), σύμφωνα με το οποίο καθορίστηκε η ζώνη απαγόρευσης Α, εντός της οποίας (άρθρο 2, παρ.3) «απαγορεύονται οποιοσδήποτε εγκαταστάσεις για την άντληση νερού χωρίς τη σύμφωνη γνώμη του ΙΓΜΕ».*

Η συγκεκριμένη διάταξη αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα της γενικής παρατήρησης που κάναμε στην αρχή, για την μη ενσωμάτωση στην κανονιστική απόφαση κειμένων της νομοθεσίας που μπορεί να αλλάξουν. Το ΙΓΜΕ έχει αντικατασταθεί πλέον από την ΕΑΓΜΕ. Επίσης, η υποχρεωτική σύμφωνη γνώμη του ΙΓΜΕ (νυν ΕΑΓΜΕ) δεν δύναται να επιβληθεί στα πλαίσια της Κανονιστικής Απόφασης, αλλά απαιτείται σχετική εξουσιοδοτική διάταξη σε συνέχεια Υπουργικής Απόφασης ή Νόμου.

Σελ. 16, Ε. ΔΙΑΔΙΑΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΕΕ & ΑΧΝ Παρ. 5, εδάφιο 1: *Στην περίπτωση υποβολής αιτήματος για χορήγηση άδειας χρήσης ύδατος και για όλες τις χρήσεις υποβάλλεται αποδεικτικό εγγραφής του υδροσημείου στο Εθνικό Μητρώο Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.), αν απαιτείται η εγγραφή από τον αιτούντα σύμφωνα με τις διατάξεις της 17 σχετ. ΚΥΑ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.*

Θεωρούμε ότι η συγκεκριμένη διάταξη χαρακτηρίζεται ως καθαρά γραφειοκρατική απαίτηση υποβολής δικαιολογητικού. Επισημαίνουμε ότι το αποδεικτικό εγγραφής ενός υδροσημείου στο ΕΜΣΥ εκδίδεται από την ίδια υπηρεσία (Δ/ση Υδάτων) στην οποία υποβάλλεται και το αίτημα για χορήγηση άδειας χρήσης ύδατος. Η ύπαρξη ή όχι του ζητούμενου δικαιολογητικού θα μπορούσε να γίνεται αυτεπάγγελτα από την ίδια τη Δ/ση Υδάτων, μιας και η ίδια το εκδίδει.

Σελ. 17, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 1, εδάφιο 3: *Σε περίπτωση υποβολής αιτήματος για χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων (νέο έργο, αντικατάσταση υφιστάμενου έργου, εκβάθυνση και καθαρισμός υδροληψίας), θα συνυποβάλλεται στο φάκελο αδειοδότησης:*

- *Αντίγραφο βεβαίωσης σε ισχύ άσκησης γεωτεχνικού επαγγέλματος του γεωλόγου-μελετητή, υπεύθυνου για τη σύνταξη της γεωλογικής μελέτης που συνοδεύει το αίτημα για χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων καθώς και της υδρογεωλογικής έκθεσης μετά την επιτυχή ανόρυξη της υδροληψίας.*

Στα ζητούμενα δικαιολογητικά των γεωλόγων μελετητών θα πρέπει να περιλαμβάνεται, εκτός της άδειας / βεβαίωσης συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων άσκησης επαγγέλματος, και η βεβαίωση καταβολής της κράτησης 2% υπέρ ΓΕΩΤ.Ε.Ε. επί της αμοιβής του μελετητή, όπως απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία. Το συγκεκριμένο δικαιολογητικό θα πρέπει να ζητείται απαραίτητα, δεδομένου ότι η κράτηση αυτή επιβάλλεται εκ του νόμου με βάση το ΠΔ 12/2017 (ΦΕΚ 26/Α/2017).

Σελ. 18, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 1, εδάφιο 6: *Αν υπάρχουν κτίσματα στην ιδιοκτησία του αιτούντος θα προσκομίζεται η οικοδομική άδεια, ή η δήλωση ένταξης τους στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων. Σε περίπτωση κτισμάτων προ του 1955, απαιτείται βεβαίωση του οικείου Δήμου.*

Ο έλεγχος ύπαρξης οικοδομικών αδειών κλπ, σε περίπτωση που υπάρχουν κτίσματα στην ιδιοκτησία των αιτούντων, πιστεύουμε ότι εκφεύγει του σκοπού και των αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών Υδάτων και επιφέρουν περιττή γραφειοκρατία. Ο έλεγχος της νομιμότητας των κτισμάτων είναι αρμοδιότητα άλλων δημοσίων Υπηρεσιών (Πολοδομίες, Κτηματολόγιο κλπ).

Σελ. 18, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 1, εδάφιο 7: *Τοπογραφικό διάγραμμα/απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη (1) κατάλληλης κλίμακας, στο οποίο θα αποτυπώνονται κατά περίπτωση, σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87:*

- *Οι θέσεις των σημείων ενδιαφέροντος, όπως αυτά καταγράφονται στους πίνακες 1Α & 1Β του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι της παρούσας Απόφασης και για τις ελάχιστες αποστάσεις τους από το προς αδειοδότηση υδροσημείο. (2)*
- *Οι θέσεις των γειτονικών υδροληψιών (γεωτρήσεις, πηγάδια, πηγές κ.λπ.) και για απόσταση από το υδροσημείο ανάλογη του τύπου του υδροφόρου ορίζοντα, όπως αναφέρεται στον πίνακα 1Γ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι της παρούσας Απόφασης. (3)*
- *Το περίγραμμα της περιοχής χρήσης ύδατος από το προς αδειοδότηση υδροσημείο.*

**(1)** Δεν αναφέρεται ο τοπογραφικός χάρτης ΓΥΣ, οποίος θα πρέπει επίσης να γίνεται δεκτός από την υπηρεσία και προβλέπεται με βάση την ισχύουσα ΚΥΑ.

**(2)** Πιθανό τυπογραφικό λάθος, δεν υπάρχει πίνακας 1Β στο παράρτημα Ι.

Επισημαίνεται ότι είναι εξαιρετικά δύσκολη έως αδύνατη η αποτύπωση στην ίδια κλίμακα στοιχείων που πρέπει να αποτυπωθούν, καθώς και οι ελάχιστες αποστάσεις τους, όταν αυτά απέχουν από 5 m (όρια με γειτονικές ιδιοκτησίες) έως 300 m (θέσεις ταφής ζώων, Κοιμητήρια) ή 500 m (κανάλια ΕΥΔΑΠ) ή ακόμη και 1000 m (ΧΑΔΑ, ΧΥΤΑ κλπ).

Είναι αδύνατη η αποτύπωση μιας σειράς στοιχείων, για τα οποία δεν υπάρχουν δεδομένα ή, ακόμη και αν υπάρχουν, είναι πέραν της δικαιοδοσίας ή της δυνατότητας του μελετητή για να τα βρει (πχ. αποτύπωση απορροφητικών βόθρων σε απόσταση 50 m από την προτεινόμενη θέση γεώτρησης, χώρων αποθήκευσης λιπασμάτων και παρασιτοκτόνων κλπ). Ως εκ τούτου, η αποτύπωση αυτών δεν θα πρέπει να ζητείται από τους γεωλόγους μελετητές.

**(3)** Υπάρχει τυπογραφικό λάθος, καθώς δεν υπάρχει πίνακας 1Γ στο παράρτημα Ι.

Από τις συντεταγμένες της προτεινόμενης θέσης υδροληψίας είναι εύκολη για την υπηρεσία η ανεύρεση γειτονικών υδροληψιών, οπότε η ζητούμενη καταγραφή τους είναι εκ του περισσού. Επίσης, η καταγραφή αυτή δεν είναι πάντα εφικτή, ειδικά στις περιοχές εντός οικοδομικού ιστού ή σε βιομηχανικούς χώρους.

Σελ. 19, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 2.1, υποπαράγραφος 1, εδάφιο 5: *Εφόσον το έργο αφορά γεώτρηση, η εξωτερική διάμετρος της τελικής σωλήνωσης δε θα υπερβαίνει τις 6" (< Φ160).*

Η διάσταση των 6 ιντσών είναι διαφορετική διάσταση από την Φ160. Θα πρέπει επομένως να διευκρινιστεί με σαφήνεια η επιθυμητή διάσταση.

Σελ. 20, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 2.2, υποπαράγραφος 1: *Για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου υδροληψίας και χρήσης νερού για άρδευση, απαιτείται ελάχιστη καλλιεργήσιμη και ιδιόκτητη έκταση τριών (3) στρεμμάτων για τους κατ' επάγγελμα αγρότες και για τους μη επαγγελματίες αγρότες η ελάχιστη συνεχόμενη έκταση που πρέπει να διαθέτουν είναι πέντε (5) στρέμματα. Η συνέχεια της έκτασης θεωρείται ότι δεν διακόπτεται όταν μεταξύ των αγροτεμαχίων αυτής παρεμβάλλεται ζώνη έργου καθώς και φυσικά ή τεχνητά εμπόδια (τάφροι, δρόμοι, φυσικά ρέματα κ.λπ.).*

Η διάταξη χρήζει επαναδιατύπωσης. Στην περίπτωση π.χ. 2-3 μη αγροτών, με γειτονικά ή μη χωράφια που ο καθένας δεν διαθέτει από 5 στρ. αλλά ως ομάδα χρηστών διαθέτουν π.χ. 6 στρ. δεν θα είναι δυνατή η διάνοιξη γεώτρησης με βάση τη διατύπωση αυτή. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση κληροδοτούμενων αγροτεμαχίων μεταξύ συγγενικών προσώπων. Επίσης, ένας αγρότης που θέλει να ενοικιάσει (δηλ. δεν είναι ιδιόκτητης) και να καλλιεργήσει μια έκταση π.χ. 8 στρ., δεν θα μπορεί να διανοίξει υδρογεώτρηση.

Σελ. 21, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 2.2, υποπαράγραφος 3: *Η υδροληψία μπορεί να αρδεύει ένα ή περισσότερα αγροτεμάχια ιδιόκτητα/ή και μισθωμένα. Η μίσθωση θα πρέπει να είναι διάρκειας τουλάχιστον έξι (6) ετών.*

Θα πρέπει να διευκρινιστεί το σημείο έναρξης της μέτρησης του χρονικού διαστήματος των έξι ετών, αν αυτό είναι π.χ. η ημερομηνία σύνταξης του μισθωτηρίου, η ημερομηνία κατάθεσης της αίτησης για ΑΧΝ ή η ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ΑΧΝ.

Σελ. 21, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 2.2, υποπαράγραφος 6: *Για τη χορήγηση άδειας χρήσης νερού για άρδευση θα πρέπει να διευκρινίζεται αν η υδροληψία είναι αυτόνομα ηλεκτροδοτημένη. Σε αυτή την περίπτωση, να προσκομίζεται, είτε η άδεια εκτέλεσης του έργου, είτε βεβαίωση αρχικής ηλεκτροδότησης μαζί με το Δελτίο Γεωργοτεχνικών και Γεωργοοικονομικών Στοιχείων που τη συνοδεύει, καθώς και ένα αντίγραφο πρόσφατου λογαριασμού ΔΕΗ, όπου θα είναι εμφανές το είδος του τιμολογίου του ρεύματος (π.χ. Τ33 αγροτικό). Σε αντίθετη περίπτωση, να προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής) του αιτούντα, όπου θα δηλώνεται το έτος πρώτης λειτουργίας ή ανόρυξης της γεώτρησης και η χρήση της, καθώς και όποιο άλλο αποδεικτικό παλαιότητας του σημείου υδροληψίας υφίσταται και μία φωτογραφία αυτού.*

Η παράγραφος αυτή είναι περιττή ή έστω πρέπει να περιοριστεί στην προσκόμιση πρόσφατου λογαριασμού ΔΕΗ αφού όλα τα υπόλοιπα δικαιολογητικά, ανεξαρτήτως ημερομηνίας κατάθεσης της αίτησης ΑΧΝ, θα υπάρχουν στον φάκελο (παλαιά ΑΕΕ/ΑΧΝ, Συμβόλαιο σύνδεσης με ΔΕΗ ή Υ.Δ. ύπαρξης και λειτουργίας) αφού τα προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία ως δικαιολογητικά.

Σελ. 23, ΣΤ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ Παρ. 2.4, υποπαράγραφος 1, εδάφιο 9:  
*Βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α. για τις αποστάσεις της θέσης του νέου έργου από δημοτικές/κοινοτικές υδροληψίες.*

Από την στιγμή που και οι δημοτικές υδροληψίες έχουν δηλωθεί, δεν υπάρχει καμιά αναγκαιότητα για ένα επιπλέον έγγραφο. Οι θέσεις των δημοτικών υδροληψιών, ως γεωχωρική πληροφορία, θα πρέπει να είναι γνωστές στην Υπηρεσία και διαθέσιμες στους μελετητές. Τυχόν έλεγχος θα πρέπει να γίνεται αυτεπάγγελα από την Υπηρεσία.

Σελ. 25-26 Ζ. ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΑΧΝ

Πουθενά δεν αναφέρεται εάν απαιτείται τροποποίηση της άδειας σε περίπτωση αλλαγής δικαιούχου, όπως ρητά αναφέρεται στην σχετική ΚΥΑ.

Σελ. 26-27, Η. ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ-ΕΚΒΑΘΥΝΣΗ (ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ) Παρ. 4: *Η σχετική άδεια αντικατάστασης νόμιμα υφιστάμενης υδροληψίας θα αφορά την ανόρυξη νέας υδροληψίας υποχρεωτικά εντός ακτίνας < 20 μέτρων από την παλαιά και με τους παρακάτω πρόσθετους όρους:*

- *Το νέο έργο θα κατασκευάζεται στο ίδιο βάθος με την υπό αντικατάσταση υδροληψία. Η αντικατάσταση νόμιμης υφιστάμενης υδροληψίας μπορεί να γίνει με διαφορετικού τύπου έργο (πχ πηγάδι αντικαθίσταται με γεώτρηση) εφόσον δεν μεταβάλλεται το τελικό βάθος και η αντλούμενη ποσότητα.*
- *Το νέο έργο θα εξυπηρετεί την ίδια ακριβώς χρήση με αυτό που πρόκειται να αντικατασταθεί.*
- *Δεν θα μεταβάλλεται η απολήψιμη ποσότητα ύδατος η οποία πρέπει να αντλείται από τον ίδιο υδροφορέα.*
- *Κατά τη χορήγηση άδειας για αντικατάσταση υφιστάμενης αρδευτικής γεώτρησης είναι υποχρεωτική η αλλαγή της μεθόδου άρδευσης στη μέθοδο με σταγόνες.*
- *Το έργο υδροληψίας (π.χ. γεώτρηση) που αντικαθίσταται με την προαναφερθείσα διαδικασία α) θα καταστρέφεται μέσα σε ένα μήνα από τη λειτουργία της νέας υδροληψίας, μετά από προηγούμενη γνωστοποίηση στον οικείο ΟΤΑ β' βαθμού και κοινοποίηση στη Δ/νση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με δαπάνη του ενδιαφερόμενου., β) δεν θα λαμβάνεται υπόψη στον καθορισμό των θέσεων νέων γεωτρήσεων, και γ) η Δ.Ε.Η. θα διακόπτει την ηλεκτροδότησή του. Ο ενδιαφερόμενος μετά την λειτουργία της νέας υδροληψίας θα προσκομίζει στην Δ/νση Υδάτων υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 για την πραγματοποίηση της καταστροφής της παλαιάς υδροληψίας. Σε περίπτωση μη καταστροφής*



*του παλαιού έργου θα ανακαλείται η άδεια του νέου έργου. Εξαιρούνται οι ειδικές περιπτώσεις παλαιών πηγαδιών ιδιαίτερου κάλλους.*

Η θέση της νέας υδροληψίας (απόσταση από την αντικαθιστούμενη, βάθος κλπ.) πρέπει να καθορίζεται από υδρογεωλογικές παραμέτρους. Αν αυτές δικαιολογούν τροποποίηση της θέσης αυτής και πέραν των ορίων που θέτει η κανονιστική απόφαση (μεγαλύτερη απόσταση από την παλιά, διαφορετικό βάθος κλπ.), τότε θα πρέπει να επιτρέπεται η ανόρυξή της. Θα ήταν π.χ. προτιμότερη μια διατύπωση που να περιλαμβάνει τη δυνατότητα για μεγαλύτερη απόσταση εάν και εφόσον κατά αυτό τον τρόπο απομακρύνεται από ήδη υφιστάμενες υδροληψίες. Επίσης, αν έχει υπάρξει μεταβολή (υποβιβασμός) της πιεζομετρικής επιφάνειας, πιθανόν να δικαιολογείται και η μεταβολή του βάθους της νέας υδροληψίας.

Δεν υπάρχει λόγος οι γεωτρήσεις που αντικαθίστανται να καταστρέφονται αφού μπορούν να αποτελέσουν σημεία παρατήρησης και συλλογής πολύτιμων δεδομένων (πχ. για την ακτίνα επίδρασης). Μια τέτοια δευτερογενής χρήση μπορεί να επιτευχθεί με την κατάλληλη σφράγιση από την υπηρεσία με τέτοιο τρόπο ώστε η ανενεργή υδροληψία να λειτουργεί ως πιεζόμετρο, χωρίς τη δυνατότητα άντλησης (π.χ. καπάκι με οπή διαμέτρου 2").

Σελ. 28, Η. ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ-ΕΚΒΑΘΥΝΣΗ (ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ) εδάφιο 2: *Πριν την έναρξη των εργασιών καθαρισμού ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να ενημερώσει Δ/νση Υδάτων, τουλάχιστον δέκα (10) μέρες νωρίτερα, για την ακριβή ημερομηνία εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού, ώστε, σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητο από την Υπηρεσία να παρευρεθεί στις εργασίες καθαρισμού.*

Εκτός της προβλεπόμενης διάταξης, θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα για άμεση έναρξη εργασιών για την κάλυψη εκτάκτων αναγκών, η οποία θα συνοδεύεται από σχετική αιτιολόγηση.

Σελ. 28, Η. ΕΠΕΚΤΑΣΗ-ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ-ΕΚΒΑΘΥΝΣΗ (ΕΚΒΑΘΥΝΣΗ) παρ. 1: *Η εκβάθυνση νόμιμης υδροληψίας εξετάζεται σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που περιγράφηκαν στην αντικατάσταση προσκομίζοντας συμπληρωματικά υδρογεωλογική μελέτη.*

Η άδεια εκβάθυνσης είναι ΚΑΙ αυτή είδος άδειας εκτέλεσης έργου όπως και η αντικατάσταση. Και στις δύο περιπτώσεις θα έπρεπε να υπάρχει υδρογεωλογική μελέτη. Όπως υπάρχει ρητή αναφορά για προσκόμιση συμπληρωματικής μελέτης στην εκβάθυνση, έτσι θα πρέπει να υπάρχει και στην αντικατάσταση.

Σελ. 30, Κ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ-ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΥΡΩΣΕΩΝ παρ. 4,5,6,7,8:

*4. Σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που ρυπαίνουν ή υποβαθμίζουν με άλλον τρόπο τα ύδατα ή παραβαίνουν τις διατάξεις του Ν.3199/03 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4117/2013 και ισχύει ή των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του καθώς και σε όποιον ασκεί δραστηριότητα ή επιχείρηση ή χρήση νερού ή εκτέλεση έργου αξιοποίησης*

υδατικών πόρων, χωρίς την απαιτούμενη άδεια ή έγκριση, επιβάλλονται οι διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 13 της οικ. 146896/2014 ΚΥΑ.

5. Οι κυρώσεις αυτές μπορεί να περιλαμβάνουν (μεμονωμένα ή αθροιστικά) την επιβολή προστίμου, με βάση τον πίνακα στο Παράρτημα ΙΙΙ, την ανάκληση της άδειας, όπως επίσης τη σφράγιση ή την ακρήστευση του έργου με δαπάνη του παραβάτη.

6. Οι διοικητικές κυρώσεις που προβλέπονται παραπάνω, επιβάλλονται ανεξάρτητα από τις κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 21 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) καθώς και σε άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

7. Ο καθορισμός των κυρώσεων σύμφωνα με τους πίνακες στο Παράρτημα ΙΙΙ, έγινε βάσει κριτηρίων (περιβαλλοντικό κόστος, κατηγορία χρήσης, μέγεθος απολήψιμης ποσότητας ύδατος, χρόνος υπέρβασης κα) τα οποία εξειδικεύτηκαν με συντελεστές βαρύτητας ανάλογα με την σοβαρότητα, το μέγεθος και την συχνότητα της παράβασης.

8. Κατά της απόφασης επιβολής διοικητικού προστίμου δύναται να υποβληθεί αίτηση θεραπείας ενώπιον του Συντονιστή της Α.Δ.Α. ή ιεραρχική προσφυγή ενώπιον του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας ενώ η απόφαση επιβολής προστίμου ή τυχόν απόφαση επί της αίτησης θεραπείας ή επί της ιεραρχικής προσφυγής, προσβάλλεται στα καθ' ύλη και κατά τόπο αρμόδια διοικητικά δικαστήρια σύμφωνα με την οικ. 140424/2017 ΚΥΑ.

Όλα τα παραπάνω αποτελούν αντιγραφή από τις ισχύουσες ΚΥΑ του 2014 και 2017. Εντούτοις γίνεται αναφορά για κυρώσεις βάσει κριτηρίων (περιβαλλοντικό κόστος, κατηγορία χρήσης, μέγεθος απολήψιμης ποσότητας ύδατος, χρόνος υπέρβασης κ.α.) τα οποία εξειδικεύτηκαν με συντελεστές βαρύτητας ανάλογα με την σοβαρότητα, το μέγεθος και την συχνότητα της παράβασης και αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙΙ, όμως σε αυτό το παράρτημα υπάρχει μόνο ο πίνακας των προστίμων για ληξιπρόθεσμη αίτηση για ΕΜΣΥ ή ΑΧΝ. Ο αναφερόμενος στην ως άνω περ. 5 πίνακας, δεν υπάρχει στο προσχέδιο.

Σελ. 31, Μ. ΜΕΤΡΑ ΟΡΘΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΡΟΦΟΡΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΩΝ παρ.1: Η τοποθέτηση του πιεζομετρικού σωλήνα είναι υποχρεωτική σε κάθε νέο έργο αξιοποίησης υδατικών πόρων (γεωτρήσεις), τοποθετείται σύμφωνα με τα τεχνικά στοιχεία της χορηγηθείσας άδειας και πρέπει να βρίσκεται σε λειτουργία ώστε να είναι εφικτή η μέτρηση της στάθμης από την Υπηρεσία ελέγχου.

Η πρόβλεψη αυτή πρέπει να επεκταθεί σε κάθε ΑΕΕ (όχι μόνο για καινούριο έργο αλλά και σε εκβάθυνση, καθαρισμό κλπ) και σε κάθε περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 9 της ΚΥΑ 146896/2014, εάν στην υφιστάμενη γεώτρηση δεν υπήρχε πιεζόμετρο.

Σελ. 32, Μ. ΜΕΤΡΑ ΟΡΘΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΡΟΦΟΡΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΩΝ παρ.7: Σε περίπτωση ανόρυξης βαθιάς γεώτρησης σε περιοχή που υπάρχουν και λειτουργούν κατά κύριο λόγο πηγάδια ή αβαθείς γεωτρήσεις, ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται πέραν την τήρησης των προβλεπόμενων αποστάσεων και με σκοπό την προστασία του φρεάτιου υδροφόρου ορίζοντα, να τοποθετήσει περιφραγματικό

σωλήνα, το βάθος του οποίου θα καθορίζεται στην άδεια εκτέλεσης έργου μετά από έγκριση της σχετικής γεωλογικής μελέτης από τη Διεύθυνση Υδάτων.

Θα πρέπει να γίνει πιο συγκεκριμένος ο χαρακτηρισμός «βαθεία» και «αβαθής» γεώτρηση.

#### Σελ. 34, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, ΠΙΝΑΚΑΣ 3Α

Όπως προαναφέρθηκε, οποιοδήποτε περιορισμοί που τίθενται στο προσχέδιο της Κανονιστικής Απόφασης ως προς τις αποστάσεις μεταξύ νέων και υφιστάμενων υδροληψιών (Πίνακας 3Α) αλλά και εν γένει από σημεία ρύπανσης κ.α., δεν δύναται να προκύψουν δίχως πρότερη αιτιολογημένη επιστημονική άποψη και την εκπόνηση των προβλεπόμενων από το σχετικό ΣΔΛΑΠ, Ειδικών Υδρογεωλογικών Μελετών.

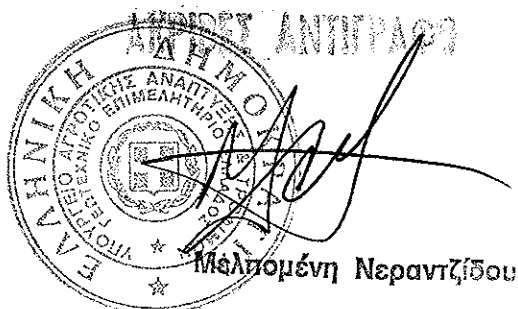
Η εκπόνηση των σχετικών μελετών θα πρέπει να πραγματοποιηθεί άμεσα ώστε να καθορισθούν με τεκμηριωμένη επιστημονική ανάλυση οι αποστάσεις των ζωνών προστασίας των υδρευτικών υδροληψιών, οι αποστάσεις σε προστατευόμενες περιοχές για απόληψη πόσιμου ύδατος, οι αποστάσεις σε περιοχές υφαλμύρισης και οι αποστάσεις ζωνών προστασίας καταβροθών, ιαματικών – θερμών νερών κλπ. για το Υδατικό Διαμέρισμα Αττικής.

Όντας κατανοητή η ανάγκη της διοίκησης για μετουσίωση της προσπάθειας για έλεγχο και περιβαλλοντική αναβάθμιση σε συγκεκριμένους αριθμούς, επισημαίνουμε ότι οι προτεινόμενες από τον πίνακα αποστάσεις υδροληψίας από υδροληψία θα πρέπει να είναι ενδεικτικές και μόνο, μιας και υπάρχουν και άλλοι παράγοντες που μπορούν να παίξουν ρόλο στην αλληλεπίδραση μεταξύ των σημείων υδροληψίας, όπως π.χ. το είδος της υδροληψίας (αρδευτική-μεγαλύτερες αντλήσεις, ιδιωτική υδρευτική-αμελητέες αντλήσεις), η παροχή άντλησης (δεν μπορεί να ισχύει η ίδια απόσταση για γεώτρηση με ζητούμενη παροχή 15 m<sup>3</sup>/h και για γεώτρηση με ζητούμενη παροχή 50 m<sup>3</sup>/h), η σύσταση του προσχωματικού υδροφόρου (δεν μπορεί να είναι ίδια η απόσταση στην περίπτωση αργιλικών και στην περίπτωση σχηματισμών κροκάλων και άμμων) κ.α..

Σημειώνοντας ότι οι παραπάνω παρατηρήσεις μας, ειδικά εκείνες που αφορούν την πληθώρα των ζητούμενων δικαιολογητικών και εγγράφων, θα πρέπει να ληφθούν σοβαρά υπόψη από τη διοίκηση κατά τη σύνταξη του τελικού σχεδίου της υπό εξέταση κανονιστικής απόφασης, παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε παραπέρα σχετική διευκρίνιση και συνεργασία.

Με εκτίμηση,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

  
Μελομένη Νεραντζίδου

Σπυρίδων Αν. Μάμαλης