



Θεσσαλονίκη: 17-12-2015

Αριθμ. πρωτ: 993

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Βενιζέλου 64
Τ.Κ. : 546 31, ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
Τηλ. : 2310-221726
Φαξ : 2310-265468
Ιστοσελίδα : www.geotee-kma.gr
E-mail : geotekma@otenet.gr

Προς:

Τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο
Διεύθυνσης Διαχείρισης Αστικού
Περιβάλλοντος
κ. Μάξιμο Ι. Πετρακάκη.
Κλεάνθους 18, 54642, Θεσσαλονίκη.
E-mail: m.petrakakis@thessaloniki.gr

Κοιν.:

Ως Πίνακας Διανομής.

Θέμα: «Αποτελέσματα και Πόρισμα της Ομάδας Εργασίας του Περιφερειακού Παραρτήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. που αφορά το Ζωολογικό Κήπο της Θεσσαλονίκης».

Σας γνωρίζουμε ότι το Περιφερειακό Παράρτημα Κεντρικής Μακεδονίας του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.) στα πλαίσια του θεσμικού του ρόλου αποφάσισε τη σύσταση Ομάδας Εργασίας με σκοπό την επεξεργασία και την κατάθεση σχεδίου προτάσεων ολοκληρωμένης διαμόρφωσης και λειτουργίας σχετικά με την μετατροπή της φυσιογνωμίας του Ζωολογικού Κήπου Θεσσαλονίκης.

Η Ομάδα Εργασίας συστάθηκε σε εθελοντική βάση και μετά από αρκετές συνεδριάσεις συνέταξε το παρακάτω κείμενο - Πόρισμα το οποίο εγκρίθηκε ομόφωνα από την Διοικούσα Επιτροπή του Παραρτήματος (11^η συνεδρίαση, 16-12-2015).

Ο Πρόεδρος και τα Μέλη της Διοικούσας Επιτροπής του Παραρτήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. εκφράζουν τις θερμές τους ευχαριστίες στη Συντονίστρια της Ομάδας Εργασίας κα Αναστασία Στεργιάδου και στα Μέλη της Ομάδας Εργασίας κ.κ. Γαλαμάτη Δημήτριο, Μελά Φιλοθέη, Μπακαλούδη Δημήτριο και Πετρακάκη Μάξιμο, για την άοκνη και συστηματική τους προσπάθεια, αλλά και το χρόνο που διέθεσαν συμβάλλοντας στη σύνταξη του παρακάτω κειμένου.

Σήμερα σας διαβιβάζουμε τα Αποτελέσματα και το Πόρισμα της Ομάδας Εργασίας του Περιφερειακού Παραρτήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. πιστεύοντας ότι συμβάλλουμε ουσιαστικά με

τον επιστημονικό ρόλο των γεωτεχνικών μας κλάδων, ώστε να σταθούμε αρωγοί και συμπαραστάτες στις ενέργειες της Διοίκησης του Δήμου Θεσσαλονίκης, προς θετική κατεύθυνση με απώτερο σκοπό την ανάπτυξη του μορφωτικού και πολιτιστικού επιπέδου του πληθυσμού τόσο της Θεσσαλονίκης, όσο και της Κεντρικής Μακεδονίας.

Με τιμή,
Για την Διοικούσα Επιτροπή του Περιφερειακού
Παραρτήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
Ο Πρόεδρος

Δρ. Αθανάσιος Σαρόπουλος



Γαβαλάς Νικόλαος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Τον Δήμαρχο Θεσσαλονίκης κ. Γιάννη Μπουτάρη.
2. Τον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Θεσσαλονίκης κ. Θωμά Ψαρρά.
3. Τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης κ. Παναγιώτη Αβραμόπουλο.
4. Τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Περιβάλλοντος & Καθαριότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης κ. Αθανάσιο Παππά.
5. Τον Γενικό Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης κ. Κωνσταντίνο Μπελιμπασάκη.
6. Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
7. Κεντρική Υπηρεσία & Παραρτήματα του ΓΕΩΤ.Ε.Ε.



**Αποτελέσματα Ομάδας Εργασίας
του Περιφερειακού Παραρτήματος Κεντρικής Μακεδονίας
του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. που αφορά το Ζωολογικό Κήπο της Θεσσαλονίκης.**

Το Παράρτημα Κεντρικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. με το υπ' αρ. πρωτ. 777/01-10-2015 έγγραφο της απόφασης της Διοικούσας Επιτροπής του Περιφερειακού Παραρτήματος Κεντρικής Μακεδονίας του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.), μας ανέθεσε το έργο της σύνταξης πρότασης για τη διερεύνηση δυνατότητας μετατροπής της φυσιογνωμίας του «Ζωολογικού Κήπου» Θεσσαλονίκης. Μετά το πέρας δίμηνης συνεργασίας, η ομάδα εργασίας μας βασίστηκε στα επίσημα έγγραφα που έχουν εκδοθεί κατά καιρούς για το επικείμενο θέμα από το Δήμο Θεσσαλονίκης, το Υπουργείο Γεωργίας, τη Διεύθυνση Δασών Νομού Θεσσαλονίκης και το Δασαρχείο Θεσσαλονίκης, και ειδικότερα:

- 1) Στην αριθμ. Γ.Δ.2629 /8.11.1976 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την οποία παραχωρείται δημόσια, δασική κι αναδασωτέα έκταση στο Δήμο Θεσσαλονίκης με υποχρεωτικό όρο παραχώρησεως την μετεγκατάσταση του Ζωολογικού Κήπου από το πάρκο της ΧΑΝΘ σε χώρο εκτός της πόλεως, με βάση την υπ'αριθμ.:34476/1144/29-7-1976 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας. Η παραχώρηση έκτασης 31.667m² βασίστηκε στα άρθρα 14-34 του ΝΔ 86/69 «Περί Δασικού Κώδικα», όπου ρυθμίζονται θέματα παραχώρησης δημοσίων δασικών εκτάσεων για γεωργικούς και κοινωφελείς σκοπούς (**Συνημμένο 1**).
- 2) Στο αριθμ. 35481/575/18-7-1989 έγγραφο της Διεύθυνσης Κήπων και Δενδροστοιχιών του Δήμου Θεσσαλονίκης προς το Υπουργείο Γεωργίας και τη Διεύθυνση Προστασίας Δασών και Δ.Π., Τμήμα Α', σύμφωνα με το οποίο αιτείται την παραχώρηση δημόσιας δασικής έκτασης άλλων 20 στρεμμάτων για την επέκταση του «Ζωολογικού κήπου» (**Συνημμένο 2**).
- 3) Στο αριθμ. 53066/919/7-11-1989 έγγραφο της Διεύθυνσης Κήπων και Δενδροστοιχιών του Δήμου Θεσσαλονίκης προς τη Διεύθυνση Αναδασώσεων, με κοινοποίηση στο Δασαρχείο Θεσσαλονίκης, με το οποίο υποβάλει πρόταση διαμόρφωσης έκτασης περίπου 20 στρεμμάτων ανατολικά του Δημοτικού πάρκου ζωολογικού κήπου στον Κέδρινο Λόφο και στην οποία αναφέρει ότι είχαν επαφές με τον κ. Δασάρχη Θεσσαλονίκης και τον κ. Διευθυντή της Διεύθυνσης Αναδασώσεων για την αξιοποίηση της έκτασης των 20 στρεμμάτων (**Συνημμένο 3**).



(Δυστυχώς η ομάδα εργασίας μας δε μπόρεσε να βρει άλλο έγγραφο παραχώρησης από το Υπουργείο Γεωργίας ή από τη Διεύθυνση Δασών της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης και νυν Περιφέρειας Θεσσαλονίκης, που να αφορούσε την επέκταση του «Ζωολογικού Κήπου»).

- 4) Στην αριθμ. Γ.Δ.:1793/28-5-1992 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί «Έγκρισης Λειτουργίας του Ζωολογικού Κήπου». Η λειτουργία του «Ζωολογικού κήπου» στη θέση Κέδρινος λόφος εγκρίνεται με το έγγραφο για έκταση 31.667 m² σε Δημόσιο Δάσος, Πάρκου Θεσσαλονίκης από το Δήμο Θεσσαλονίκης με τους όρους και τις υποχρεώσεις που αναφέρονται ρητά στο εν λόγω έγγραφο (**Συνημμένο 4**).
- 5) Στην αριθμ. Γ.Δ. 2193/1973 απόφαση Νομάρχη «περί τροποποίησης και καθορισμού των ορίων της αναδασωτέας έκτασης του Δημοσίου Δάσους Πάρκου Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 1322/τ. Β'/06-11-1973), η οποία επανήλθε σε ισχύ με την αριθμ. Γ.Δ. 1157/1990 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 240/τ. Δ'/26-04-1990), σύμφωνα με την οποία η έκταση που βρίσκεται ο «Ζωολογικός Κήπος» είναι κηρυγμένη αναδασωτέα (**Συνημμένα 5^α και 5^β**).

Με βάση τα παραπάνω δημόσια έγγραφα και την κείμενη ισχύουσα νομοθεσία καταλήξαμε στο εξής:

ΠΟΡΙΣΜΑ

Η φυσιογνωμία του «Ζωολογικού Κήπου» Θεσσαλονίκης με βάση την Γ.Δ.2629/8-11-1976 δεν μπορεί να αλλάξει εκ βάθρων, γιατί σε μια τέτοια περίπτωση η έκταση ξαναγυρίζει στον αρχικό ιδιοκτήτη, που είναι η Διεύθυνση Δασών Ν. Θεσσαλονίκης Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης και διαχειριστής το Δασαρχείο Θεσσαλονίκης. Με βάση αυτό το σκεπτικό και γνωρίζοντας ότι η διαμόρφωση του Ζωολογικού Κήπου Θεσσαλονίκης αναδεικνύει το φυσικό τοπίο της ελληνικής υπαίθρου και του δάσους, προτείνουμε μια ήπιας μορφής αναδιαμόρφωση του χώρου. Ειδικότερα προτείνουμε:

- 1) Την ανάδειξη και ερμηνεία της υφιστάμενης βλάστησης και πανίδας του ζωολογικού κήπου με εγκατάσταση ξύλινων εγχάρακτων πινακίδων.
- 2) Τη δημιουργία Περιβαλλοντικού Περιπτέρου Ενημέρωσης του κοινού για την ελληνική χλωρίδα και πανίδα μέσω βιοματικών δράσεων για παιδιά και εφήβους και προβολής ταινιών μικρού μήκους από το αρχείο της ΕΡΤ που αφορά την ελληνική φύση και τα δάση μας. Το κτίριο που θα στεγαστεί το Περιβαλλοντικό περίπτερο, μπορεί να είναι από την Κρατική Βιομηχανία Ξύλου στην Καλαμπάκα, προκειμένου να δένει με το φυσικό περιβάλλον

του ζωολογικού κήπου και μπορεί να τοποθετηθεί από την είσοδο μπαίνοντας δεξιά, στο χώρο κάτω από τα πλατώνια (κελί 3), (Σχεδιάγραμμα «Ζωολογικού Κήπου» και Λίστα υπαρχόντων ζώων τα οποία επισυνάπτονται).

- 3) Την καλύτερη χωροκατονομή των ζώων ανά κλουβί προκειμένου να υπάρχει άνεση, καθαριότητα και δυνατότητα ζευγαρώματος των ειδών χωρίς τραυματισμούς.
- 4) Τη δημιουργία θέσεων φωλεοποίησης ωδικών πτηνών και εγχώριων μικρών πουλιών με τη χρήση κατάλληλων συστημάτων Nestbox, ενώ παράλληλα η προσέλκυση του είδους «Δενδροτοσποανάκος» για φωλεασμό, μπορεί να αποτελέσει τον φυσικό τρόπο καταπολέμησης της πευκοκάμπιας. Με τον τρόπο αυτό θα αυξήσουμε τους πληθυσμούς των πουλιών που θα διαβιούν στον χώρο, αλλά θα είναι ελεύθερα πάνω στα δένδρα του πάρκου.
- 5) Την εισαγωγή πέστροφας ή άλλων υδρόβιων πληθυσμών, στο υπάρχον ρέμα που διατρέχει το «Ζωολογικό κήπο» και η δημιουργία λίμνης στο εξωτερικό κλουβί των αρκούδων (κλωβός 10), θα δώσει τη δυνατότητα στον επισκέπτη να θαυμάσει την υδρόβια χλωρίδα και πανίδα της Ελλάδας.
- 6) Τον Καθαρισμό της περιμέτρου του «Ζωολογικού κήπου» από μπάζα, παλιά κομμάτια περιφραξης και κατασκευή Υαλοπετάσματος στην ανατολική πλευρά του ζωολογικού, που γειτνιάζει με την Περιφερειακή οδό, για μείωση του θορύβου των διερχόμενων αυτοκινήτων.
- 7) Η δημιουργία αναψυκτηρίου και χώρου αναψυχής στην περιοχή Z (χώροι ξεκούρασης και αναψυχής) θα αποτελέσει πόλο έλξης για όσους επισκέπτονται το χώρο, καθώς είναι σε μια θέση μοναδικής ομορφιάς (Σχεδιάγραμμα «Ζωολογικού Κήπου» και Λίστα υπαρχόντων ζώων).
- 8) Την βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης των ζώων σε αιχμαλωσία και την εκπόνηση προγραμμάτων κοινωνικής ευαισθητοποίησης για τη διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος και της άγριας ζωής της Ελλάδας. Τα στελέχη του Περιπτέρου Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης θα συνεργάζονται με την Πρωτοβάθμια και Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση για την επίσκεψη του χώρου από τα σχολεία.
- 9) Την εισαγωγή προγράμματος υιοθεσίας ενός ζώου του «Ζωολογικού Κήπου», από σχολεία και άλλους φορείς, που θα αναλαμβάνουν τη διατροφή και την περίθαλψη τους.
- 10) Την στελέχωση με το απαραίτητο και αναγκαίο προσωπικό για την εύρυθμη λειτουργία του «Ζωολογικού Κήπου»

Η αναμόρφωση του «Ζωολογικού Κήπου» Θεσσαλονίκης μπορεί να επιτευχθεί μόνο διατηρώντας τον υπάρχοντα χαρακτήρα του, αν θέλει να τον διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Υπό αυτή την έννοια μπορεί να μετονομαστεί σε «ΖΩΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ – ΠΑΡΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ».



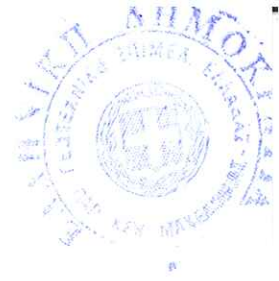
Στο χώρο αυτό θα φιλοξενοούνται ζώα, πτηνά, ερπετά και υδρόβια πανίδα της Ελλάδος, ενώ η ανάδειξη της υφιστάμενης βλάστησης και ο εμπλουτισμός των αρωματικών φυτών σε όλη την έκταση του πάρκου, θα κάνει τον επισκέπτη να χαρεί τη βόλτα του και να ξεναγηθεί στα ελληνικά είδη βλάστησης και άγριας πανίδας.

Το Μουσείο Φυσικής Ιστορίας το οποίο λειτουργεί είναι ένας άριστος χώρος περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ο οποίος σε συνεργασία με το προτεινόμενο Περιβαλλοντικό περίπτερο ενημέρωσης θα αποτελέσουν χώρο γνωριμίας του κοινού με την ελληνική φύση.

Η προμήθεια πανίδας και χλωρίδας για τον εμπλουτισμό του ζωολογικού κήπου μπορεί να γίνει από το εκτροφείο της Λαμίας στον Άγιο Αγάθωνα καθώς και από τα Δασικά Φυτώρια. Η προμήθεια των ξύλινων κτιρίων από την Κρατική Βιομηχανία Ξύλου στην Καλαμπάκα. Με τον τρόπο αυτό εξοικονομούνται πόροι για τη διατροφή και ιατροφαρμακευτική περίθαλψη των ζώων.

Ζητήματα που αφορούν την αδειοδότηση της λειτουργίας του «Ζωολογικού Κήπου», υφιστάμενων κτιρίων και άλλων υποδομών δε μας έχουν τεθεί υπ' όψιν. Σε κάθε περίπτωση για την σύννομη και ομαλή λειτουργία του εν λόγω πάρκου, θα πρέπει να διευθετηθούν.

Τέλος θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι σε περίπτωση μη εφαρμογής όλου ή μέρους των προτάσεων της ειδικής ομάδας εργασίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε., για την μετατροπή της φυσιογνωμίας του «Ζωολογικού Κήπου (ΖΚ)» Θεσσαλονίκης, δεδομένου ότι η περιοχή του ΖΚ ανήκει πλέον διοικητικά στο Δήμο Νεαπόλεως – Συκεών, σημαίνει ότι οποιαδήποτε ριζική αλλαγή της αρχικής χρήσης, οδηγεί στην επιστροφή του χώρου στη Διεύθυνση Δασών Ν. Θεσσαλονίκης Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα στο Δασαρχείο Θεσσαλονίκης.



Η Συντονίστρια της Ομάδας Εργασίας
του Παραρτήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

Δρ. Αναστασία Γ. Στεργιάδου,
Επίκουρη Καθηγήτρια Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού
Περιβάλλοντος, Α.Π.Θ.

Τα Μέλη της Ομάδας Εργασίας του Παραρτήματος Κεντρικής
Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. κ.κ.:

- 1) Δρ. Γαλαμάτης Δημήτριος, Κτηνίατρος, ΕΛ.Γ.Ο. «ΔΗΜΗΤΡΑ».
- 2) Μελά Φιλοθέη, Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος, Δασαρχείο
Θεσσαλονίκης.
- 3) Δρ. Μπακαλούδης Δημήτριος, Επίκουρος Καθηγητής, Τμήματος
Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος, Α.Π.Θ.
- 4) Πετρακάκης Μάξιμος, Κτηνίατρος - Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Τμήματος Κτηνιατρικής Υπηρεσίας και Ζωολογικού Κήπου Δήμου
Θεσσαλονίκης.