

ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

Πάτρα, 1/2/2010

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Αρ. πρωτ. : 62

ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΓΕΡΟΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ 24 - ΠΑΤΡΑ

Τηλ.: 2610-222.377, 621.346

Προς: - Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

e-mail: [geotepel@otenet.gr](mailto:geotepel@otenet.gr)

- Δ.Σ. Π.Ο.Σ.Ε.Γ.

FAX: 2610-222.377

- Δ.Σ. Π.Ο.Σ.Γ.

**Θέμα: «Ενημερωτικό σημείωμα για την εφαρμογή της 244203/16-1-2006 - Αδειοδοτήσεις πτηνοκτηνοτροφικών κτιρίων μέσω της διαδικασίας εξαίρεσης από κατεδάφιση»**

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Το πρόβλημα που έχει προκύψει με την ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, οφείλεται στην πολύ μεγάλη καθυστέρηση της αξιολόγησης των αιτήσεων για την έκδοση των Αποφάσεων Εξαίρεσης από την Κατεδάφιση των Κτηνοπτηνοτροφικών Εγκαταστάσεων, σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 244203/16-1-2006 ΚΥΑ αλλά και με τα συμπληρωματικά δικαιολογητικά που ζητούνται πέραν των αναφερομένων στην σχετική ΚΥΑ, βάσει ανταλλαγής εγγράφων υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.

Αποτέλεσμα αυτών είναι να έχει ακυρωθεί ουσιαστικά η πιο πάνω ΚΥΑ και να έχει αντικατασταθεί από τις απαντήσεις υπαλλήλων (;;;). Φυσικά από αυτήν την εξέλιξη δεν εξυπηρετούνται οι κτηνοτρόφοι για την ολοκλήρωση των διαδικασιών των Αδειοδοτήσεων, προκειμένου να ηλεκτροδοτήσουν τις σταβλικές τους εγκαταστάσεις γιατί στην ΠΔΕ έχουν πέσει θύματα μιας στείρας γραφειοκρατίας που οδηγεί μόνον στην ταλαιπωρία τους.

Ειδικότερα με την εφαρμογή της πιο πάνω ΚΥΑ στις αρχές του 2006 και για 1 -1.5 χρόνο, οι αποφάσεις που εκδίδοντο από την ΠΕΧΩ είχαν ικανοποιητικό ρυθμό και τα όποια προβλήματα είχαν προκύψει λόγω και του μεγάλου αριθμού των αιτήσεων, επιλύονταν με κατανόηση και στο πνεύμα της σχετικής ΚΥΑ. Μάλιστα δε πριν 1.5 χρόνο, επειδή οι αποφάσεις εκδίδοντο ύστερα από γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. και χρονοτριβούσαν, αποφασίσθηκε για να επισπευσθεί η διαδικασία, να εκδίδονται κατόπιν εισήγησης της υπηρεσίας, όπως αναφερόταν και στην ΚΥΑ.

Από αυτό το σημείο και μετά άρχισαν τα προβλήματα, λόγω των διευκρινιστικών ερωταπαντήσεων που ξεκίνησε η τότε προϊσταμένη της υπηρεσίας με την Δ.Ο.Κ. (του τότε ΥΠΕΧΩΔΕ) και νυν Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής. Αμέσως σταμάτησε η διαδικασία αξιολόγησης, έως να διευκρινιστούν ορισμένα σημεία της ΚΥΑ που αναφέρονταν στα υποχρεωτικά δικαιολογητικά αλλά και σε δικαιολογητικά που άρχισε να ζητάει η συγκεκριμένη προϊσταμένη, τα οποία δεν αναφέρονταν στην ΚΥΑ και τις μετέπειτα τροποποιήσεις της. Για παράδειγμα, ένα από αυτά ήταν αν έπρεπε στο φάκελο υποβολής να υπήρχε ο τίτλος ιδιοκτησίας, πέραν του μισθωτηρίου, σε περίπτωση που ήταν άλλος ο φορέας από τον ιδιοκτήτη του οικοπέδου ή και τι θα προσκόμιζε ο εκμισθωτής που δεν είχε τίτλο αλλά άτυπη κληρονομιά ή χρησικτησία (δήλωση Ε9, ΟΣΔΕ κ.λ.π.).

Παρόλο που το προηγούμενο διάστημα το Σ.Χ.Ο.Π. είχε γνωμοδοτήσει για πάρα πολλές τέτοιες περιπτώσεις και είχε καταλήξει να ζητάει την συναίνεση του ιδιοκτήτη με υπεύθυνη δήλωση, όπως όριζε και το πνεύμα της ΚΥΑ, η διαδικασία ατόνησε για ένα μεγάλο χρονικό διάστημα.

Στην συνέχεια, αφού αντάλλαξαν με την Δ.Ο.Κ. (του τότε ΥΠΕΧΩΔΕ) αρκετά έγγραφα και έχοντας και άλλες απαντήσεις από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, λειτουργώντας αυστηρά επιλεκτικά, όχι μόνο ως ποιο έγγραφο θα χρησιμοποιήσουν αλλά και ποια παράγραφος «μας εξυπηρετεί», άρχισαν να επιστρέφουν φακέλους, να ζητάνε ως υποχρεωτικά, δικαιολογητικά που δεν ανέφερε η ΚΥΑ ή δικαιολογητικά που ήταν προαπαιτούμενα για βεβαιώσεις ή άδειες που είχαν προηγηθεί της διαδικασίας. Για όσες δε, περιπτώσεις δεν είχαν τίτλο ιδιοκτησίας (οι εκμισθωτές των αγροτεμαχίων) αλλά άτυπη κληρονομιά ή χρησικτησία, ζητούσαν απόφαση από Δικαστήριο και μεταγραφή από το Υποθηκοφυλακείο!!! Ακόμη δε και σε ορισμένες περιπτώσεις που τους έγινε γνωστό ότι υπήρχε πρόβλημα με Υποθηκοφυλακεία (π.χ. Καλαβρύτων και Αροανίας) δεν άλλαξε η στάση τους.

Έτσι με βάση τα ανωτέρω και παρά τις ενοχλήσεις της υπηρεσίας από τους ενδιαφερόμενους κτηνοτρόφους αλλά και από φορείς των αγροτών, των μελετητών κ.λ.π. δεν έχουν επιλυθεί τα πιο πάνω προβλήματα και από ότι φαίνεται οι τρεις παρατάσεις της πιο πάνω ΚΥΑ που έχουν γίνει έως σήμερα, δεν ήταν αρκετές (!!!) για να μπορέσουν οι κτηνοτρόφοι να τακτοποιήσουν την νομιμότητα της λειτουργίας των. Σημειωτέον, ότι αυτό το πρόβλημα, από όλη τη Χώρα, έχει δημιουργήσει μόνον η ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας!!!

Ως ΓΕΩΤ.Ε.Ε. / Παράρτημα Πελοποννήσου & Δυτικής Στερεάς Ελλάδας έχουμε παρέμβει αρκετές φορές, τόσο στην ανωτέρω υπηρεσία, έχουμε προκαλέσει απαντήσεις, σας έχουμε ενημερώσει και έχουμε ζητήσει και τις προτάσεις του Νομικού Συμβούλου του ΓΕΩΤ.Ε.Ε., πρόσφατα δε, θέσαμε το πρόβλημα κατά την επίσκεψή μας στον νέο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, αλλά έως σήμερα δεν έχει γίνει τίποτε.

Παρακαλούμε λοιπόν, για την δυναμική και άμεση παρέμβασή σας, τόσο στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας όσο και στις αρμόδιες Διευθύνσεις του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής.

Στην διάθεσή σας για περαιτέρω ενημέρωση.

Με εκτίμηση

Για τη Διοικούσα Επιτροπή του ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

(Παρ/μα Πελ/σου & Δυτικής Στερεάς)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΓΑΛΟΣ**