



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Καβάλα, 13-12-2012

Αριθ. Πρωτ: 1371

**Προς:** Μ.Μ.Ε. Καβάλας

ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 55, 65403 ΚΑΒΑΛΑ Τ.Θ.1379

ΤΗΛ.: 2510 222942, FAX: 2510 231505

E-mail: [geoteeam@otenet.gr](mailto:geoteeam@otenet.gr)

Web site: [www.geotee-anmak.gr](http://www.geotee-anmak.gr)

Πληροφορίες: Αμπελίδης Θεόδωρος

**Κοιν.:** Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.  
Παραρτήματα ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

### ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

**του Παραρτήματος ΓΕΩΤ.Ε.Ε. Αν.Μακ. σχετικά με την αποκατάσταση του λόφου “Άσπρα Χώματα” στην δυτική πλευρά του εμπορικού λιμανιού της Καβάλας.**

Το Παράρτημα του ΓΕΩΤ.Ε.Ε Αν. Μακεδονίας αναφορικά με την αποκατάσταση του λόφου “Άσπρα Χώματα” στη δυτική πλευρά του εμπορικού λιμανιού της Καβάλας και ανταποκρινόμενο στο θεσμοθετημένο του ρόλο ως ο επίσημος και θεσμοθετημένος σύμβουλος του κράτους σε θέματα που αφορούν τη διαχείριση και προστασία του περιβάλλοντος σας καταθέτει τη δική του πρόταση.

Το ΓΕΩΤΕΕ τοποθετείται κατ’ αρχάς θετικά σε επενδυτικές πρωτοβουλίες όπως είναι η αξιοποίηση και η ανάπτυξη του εμπορικού λιμανιού Φίλιππος Β’, ώστε να αποτελέσει κύρια πύλη προς τα ανατολικά Βαλκάνια, με έμφαση στην παροχή υπηρεσιών



υψηλής προστιθέμενης αξίας λειτουργώντας βοηθητικά στην ανάπτυξη όλης της περιοχής. Πολύ περισσότερο στην περίοδο κρίσης που διανύουμε. Ταυτόχρονα, όμως θεωρεί ότι οι επενδύσεις είναι αναγκαίο να ικανοποιούν μια σειρά κριτηρίων, μεταξύ των οποίων

κυρίαρχα είναι η προστασία του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων και η αειφορία του.

Είναι γνωστό ότι ο λόφος Άσπρα Χώματα (Σπαθιών) εντάσσεται μέσα στην ευρύτερη περιοχή του ΕΣΚΙ ΚΑΠΟΥ. Η έκταση αυτή ανήκει στα περιουσιακά στοιχεία της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Καβάλας του Δήμου Καβάλας με την επωνυμία «ΔΗΜΩΦΕΛΕΙΑ». Θέλουμε να θυμίσουμε ότι πριν από λίγους μήνες το ΓΕΩΤΕΕ είχε εκπονήσει μία ολοκληρωμένη μελέτη σχετικά με την αξιοποίηση της περιοχής του ΕΣΚΙ ΚΑΠΟΥ (την οποία μπορείτε να τη βρείτε αναλυτικά στο [http://www.geotee-anmak.gr/img/paremvaseis/ESKH\\_KAPOU\\_keimeno.pdf](http://www.geotee-anmak.gr/img/paremvaseis/ESKH_KAPOU_keimeno.pdf) Σελίδες 53-56) στην οποία γινότανε ειδική αναφορά σχετικά με τον τρόπο που θα μπορούσε να αξιοποιηθεί ο συγκεκριμένος λόφος.

Σύμφωνα δε με την έρευνα που πραγματοποιήσαμε και με τα στοιχεία που διαθέτουμε θεωρούμε ότι θα πρέπει να γίνει άμεσα η αποκατάσταση της πληγείσας περιοχής τόσο λόγω επικινδυνότητας όσο και για καλαισθητικούς λόγους.

Η άποψη μας όπως παρουσιάστηκε και στην εργασία που παραδώσαμε είναι, ότι εφόσον είναι επιβεβλημένη η αποκατάσταση της πληγείσας περιοχής αυτή να γίνει με γνώμονα την γενικότερη ανάπτυξη της περιοχής με έργα που μπορούν να χρηματοδοτηθούν από διάφορα αναπτυξιακά προγράμματα.

Η περιοχή του λόφου Άσπρα Χώματα είναι μια περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλους που δεσπόζει στην περιοχή. Είναι ολόκληρη κηρυγμένη αναδασωτέα. Στην ανατολική του πλευρά έχει χτιστεί το λιμάνι, στη δυτική του είναι



η Άσπρη Άμμος με πολλές επιχειρήσεις εγκατεστημένες, βορείως του βρίσκεται η Εγνατία Οδός και νοτίως η θάλασσα. Δηλαδή με λίγα λόγια αποτελεί μια νησίδα αναξιοποίητου πρασίνου που μόνο στην κορυφή της δυστυχώς αξιοποιείται από τις εγκατεστημένες κεραιές κινητής τηλεφωνίας.

Παραλία του λόφου «Άσπρα Χώματα»



Παρόλα αυτά και συνυπολογίζοντας τη δυσμενή οικονομική συγκυρία για την χώρα μας το ΓΕΩΤΕΕ προτείνει τη χρήση χρηματοδοτικών Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων για την αξιοποίηση της περιοχής. Στην κατηγορία αυτή βασικά εργαλεία αποτελούν το ΕΣΠΑ και το πρόγραμμα «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2007-2013 – Αλέξανδρος Μπαλτατζής».

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.  
του ΓΕΩΤΕ.Ε.  
Ανατολικής Μακεδονίας

Ζαφείρης Μυστακίδης